

Planując zimowy wypoczynek, coraz więcej osób decyduje się na wynajem całych obiektów, takich jak domy, apartamenty czy chaty w górach, zamiast tradycyjnych hoteli. Taki wybór ma swoje unikalne zalety, ale wiąże się również z pewnymi wyzwaniami.

Wynajem całego domu lub apartamentu jest doskonałym wyborem dla osób szukających prywatności, ceniących swobodę i chcących samodzielnie organizować swój czas. Jest to również opcja bardziej ekonomiczna dla większych grup, które mogą podzielić koszty wynajmu. Z drugiej strony, osoby preferujące wygodę, obsługę na miejscu i szeroki wachlarz udogodnień mogą bardziej docenić pobyt w hotelu. Decyzja zależy od indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Niezależnie od wyboru, najważniejsze, by ferie były okazją do relaksu i naładowania baterii na kolejne miesiące.

Prywatność

Apartament lub domek na wyłączność gwarantuje spokój i intymność. Nie musimy dzielić przestrzeni z obcymi osobami, jak w hotelach czy pensjonatach. To idealne rozwiązanie dla rodzin, grup przyjaciół lub par szukających miejsca tylko dla siebie.

Wynajmowanie domku na wyłączność to gwarancja spokoju i niezależności – podkreśla Mariola Skorupa z Sun & Snow, największego w Polsce operatora zarządzającego wynajmem apartamentów w 60 miejscowościach wypoczynkowych oraz miastach w Polsce. Osoby, poszukujące relaksu, najchętniej wybierają domki położone w ustronnych miejscach, np. w lesie, nad jeziorem, na wsi lub w górach. Im miejsce jest bardziej odosobnione, tym większa szansa na ciszę i spokój, ale na pewno podczas wyboru oferty, trzeba się upewnić, że domek jest wolnostojący i nie ma bliskich sąsiadów. Domki na wyłączność często mają ogrodzony teren, co zwiększa poczucie prywatności. Warto też dowiedzieć się u właściciela i sprawdzić w opiniach, czy okolica jest spokojna, np. czy w pobliżu nie ma ruchliwych dróg czy miejsc imprezowych.

Więcej przestrzeni i swobody

Apartamenty i domki oferują większą powierzchnię niż standardowe pokoje hotelowe. Dzięki temu każdy z gości może czuć się swobodnie. Poza tym większa liczba pomieszczeń pozwala na lepsze dostosowanie przestrzeni do potrzeb – komfortu dodają osobne sypialnie, czy salon do wspólnego spędzania czasu.

W domkach i apartamentach na wyłączność nie musimy dzielić przestrzeni z innymi gośćmi, co jest szczególnie ważne dla rodzin, par i grup przyjaciół – stwierdza przedstawicielka Sun & Snow. Można organizować swój czas według własnych potrzeb – brak sztywnych godzin posiłków czy ciszy nocnej gwarantuje zachowanie takiego rytmu dnia, do jakiego przywykliśmy. Mamy też możliwość przygotowywania własnych posiłków w pełni wyposażonej kuchni, co jest szczególnie ważne przy specjalnych dietach.

Dostęp do dodatkowych udogodnień

Wiele miejsc na wyłączność oferuje też udogodnienia takie jak kominek, jacuzzi, sauna czy taras, co podnosi komfort wypoczynku. Wybrane obiekty mają też dostęp do ogrodu lub placu zabaw, co jest idealne dla rodzin z dziećmi. *Dostępne udogodnienia różnią się w zależności od standardu obiektu oraz lokalizacji, a do tych najchętniej wybieranych należą na pewno jacuzzi lub wanna z hydromasażem, sauna, basen – prywatny lub dzielony z ograniczoną liczbą gości, czy taras z widokiem – często wyposażony w leżaki, hamaki czy meble ogrodowe – wymienia Mariola Skorupa.*

Szczególnie zimą goście zwracają też uwagę na to, czy w danym obiekcie dostępny jest kominek, dostęp do

platform streamingowych na telewizorze z dużym ekranem oraz kącik rozrywki, np. konsola do gier, stół bilardowy, ping-pong, piłkarzyki i wreszcie miejsce do zabaw dla dzieci wraz z zabawkami, grami planszowymi, czy mini placem zabaw. Standardem jest pełne wyposażenie kuchni – ekspres do kawy, zmywarka, piekarnik i naczynia, ale zdarza się też mini bar lub chłodziarka na wino. Ponadto w obiektach na wyłączność możemy też liczyć na miejsce na ognisko, dostęp do sprzętu sportowego, a w przypadku wyjazdów na narty – również na zniżki na skipassy. Dodatkowe usługi premium to np. świeże produkty lokalne dostarczane na życzenie (np. mleko, chleb, owoce), prywatny parking, automatyka w sterowaniu oświetleniem, a nawet obsługa concierge, który pomoże w organizacji wycieczek czy zakupach.

Koszty

Przy większej liczbie osób wynajem na wyłączność często okazuje się bardziej opłacalny niż wynajem kilku pokoi hotelowych. Wpływ na oszczędności ma też możliwość samodzielnego gotowania.

Domek na wynajem to z pewnością tańsza opcja, jeśli na ferie wybieramy się w większej, zaprzyjaźnionej grupie, na dłuższy czas i nie zależy nam na serwisie hotelowym, takim jak codzienne sprzątanie, czy zapewnienie posiłków o stałych porach. W sezonie ceny hoteli rosną, podczas gdy domki na wynajem mogą zachować stałe ceny lub oferować promocje – podsumowuje Mariola Skorupa.

Wypoczynek z czworonogiem

Coraz więcej apartamentów na wyłączność akceptuje także gości z ukochanymi pupilami, co czyni je idealnym wyborem dla miłośników czworonogów. Wyjazd z psem to nie tylko wygoda, ale także sposób na uniknięcie stresu związanego z pozostawieniem go w domu lub w hotelu dla zwierząt. W apartamencie pies ma więcej miejsca niż w standardowym pokoju hotelowym, a wiele obiektów oferuje dodatkowe ułatwienia, takie jak ogrodzone podwórko czy miski na wodę. Dodatkowo, apartamenty często znajdują się w pobliżu terenów zielonych lub górskich szlaków, które są idealne na wspólne zimowe spacery z psem.

Wybierając domek lub apartament na wyłączność, inwestujemy w komfort, prywatność i niezależność. Takie obiekty często znajdują się w atrakcyjnych lokalizacjach – w zależności od preferencji gości – albo w samym sercu miasta, gdzie piechotą możemy wybrać się na zwiedzanie czy imprezy w lokalnych klubach, albo w środku lasu czy na skraju spokojnej miejscowości, co umożliwia bezpośredni kontakt z naturą.

Decydując się na wynajęcie obiektu na wyłączność, rezygnujemy jednak z usług takich jak codzienne sprzątanie, room service czy śniadanie podawane do łóżka. Wszystko, łącznie z utrzymaniem porządku, spoczywa na gościach. Warto wziąć pod uwagę, że niektóre oferty mogą zawierać dodatkowe opłaty, np. za sprzątanie końcowe, media czy korzystanie z określonych udogodnień – przypomina ekspertka ds. wynajmu krótkoterminowego z Sun & Snow. Aby uniknąć zaskoczeń, polecam dokładną analizę warunków rezerwacji. Pamiętajmy też, że na gościach wynajętych apartamentów lub domków spoczywa **większa odpowiedzialność niż w przypadku gości hotelowych.**

Wynajmując obiekt, odpowiadamy za jego stan podczas pobytu. Uszkodzenia czy problemy techniczne mogą generować dodatkowe koszty.